



Comune di Bussolengo

Provincia di Verona
Piazza Nuova, 14 - 37012 - Bussolengo (VR)

AVVISO PUBBLICO

<p>AZIONI DI CONTRASTO AL DISAGIO ABITATIVO DEI CONDUTTORI DI IMMOBILI SOTTOPOSTI A PROCEDURE ESECUTIVE DI RILASCIO PER FINITA LOCAZIONE. (Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 29/01/2015)</p>

Il Comune di Bussolengo, in attuazione del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 29/01/2015 e della DGR n. 1356 del 09/10/2015, intende avviare azioni di contrasto al disagio abitativo dei conduttori di immobili sottoposti a procedure esecutive di rilascio per finita locazione appartenenti alle categorie sociali di cui all'articolo 1, comma 1, della Legge 8 febbraio 2007, n. 9 sottoposti a procedure esecutive di rilascio per finita locazione.

1. REQUISITI.

L'intervento riguarda il conduttore (locatario, erede, assegnatario dell'alloggio per sentenza di separazione) che alla data di presentazione della domanda sia in possesso dei seguenti requisiti:

1. reddito annuo lordo complessivo familiare inferiore a € 27.000, (relativamente all'anno 2014);
2. non possesso o disponibilità di altra abitazione adeguata al nucleo familiare nella Regione;
3. presenza nel nucleo familiare di:
 - a) persone ultrasessantacinquenni, malati terminali o portatori di handicap con invalidità superiore al 66%; in alternativa b) figli fiscalmente a carico;
4. destinatari di un provvedimento di rilascio dell'immobile per finita locazione;
5. residenti nell'abitazione oggetto di provvedimento di rilascio oppure in locali forniti a titolo temporaneo dai servizi assistenziali di sfratto per finita locazione eseguito dopo il 31.12. 2014.

2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE.

L'istanza deve essere presentata presso il Comune di Bussolengo – Servizi Sociali previo appuntamento telefonico ai n. 045- 6769906, utilizzando il modulo appositamente predisposto e corredato della documentazione richiesta necessaria a dimostrare il possesso dei requisiti di cui al punto 1 ove non autocertificabili.

La domanda di cui all'oggetto può essere presentata dal 16/11/2015 al 30/11/2015.

3. CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE.

Il contributo potrà essere erogato nelle misure e a fronte delle situazioni di seguito elencate:

1. stipula di nuovo contratto di affitto a canone libero: (tre mesi di canone a titolo di cauzione con un massimo di € 2.400,00);
2. ritiro del provvedimento di sfratto e stipula di nuovo contratto a canone concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della L. n. 431/1998: (tre mesi di canone a titolo di cauzione per il nuovo contratto con un massimo di € 2.400,00);
3. stipula di nuovo contratto a canone concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della L. n. 431/1998: sei mesi di canone con un massimo di € 4.800,00 (tre mesi di canone a titolo di cauzione oltre ad un ulteriore importo pari a tre mesi di canone quale contributo alle spese di trasloco e sistemazione dell'alloggio);
4. sospensione del procedimento di rilascio: contributo del 20% del canone dovuto per il periodo di sospensione fino ad un massimo di 12 mesi.

Il contributo spettante sarà calcolato in funzione dell'ISEEfsa del beneficiario, per la cui definizione si rinvia alla DGRV 1210/2015, e graduato come indicato nell'All.to B della DGRV n. 1356/2015,

4. ALTRE INFORMAZIONI.

Informazioni e modulistica relative al presente avviso sono reperibili presso i Servizi Sociali del Comune di Bussolengo – orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 12,30. Le informazioni sono altresì reperibili sul sito internet del Comune di Bussolengo.

Bussolengo, 13/11/2015

IL DIRIGENTE
f.to D.ssa Maria Luigia Marconi