



Comune di Bussolengo

Piazza Nuova, 14 - 37012 - Bussolengo (VR)
Centralino **045 - 6769900** - C.F. / Partita IVA 00268250230
www.comune.bussolengo.vr.it - P.E.C. comune.bussolengo@cert.legalmail.it

IL SINDACO

VISTO IL PIANO REGOLATORE GENERALE APPROVATO CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE VENETA N° 4864 DEL 21.09.1982 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI;

RICHIAMATA LA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE VENETO N° 97 DEL 01.02.2011, PUBBLICATA SUL B.U.R. N. 16 DEL 22/02/2011, CON LA QUALE È STATO RATIFICATO IL VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI RELATIVA AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA LEGGE REGIONALE N° 11/2004 E DELLA D.G.R. N° 791 DEL 31.03.2009;

PRESO ATTO CHE AI SENSI DEL COMMA 5 BIS, DELL'ART. 48, DELLA L.R. N. 11/2004, A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DEL PRIMO PAT, IL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE, PER LE PARTI COMPATIBILI CON IL PAT, DIVENTA IL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.);

RICHIAMATE LE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO COMUNALE:

- N. 18 DEL 28.09.2013 CON LA QUALE È STATO APPROVATO IL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 2;
- N. 33 DEL 06.07.2016 CON LA QUALE È STATO APPROVATO IL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 3/A;
- N. 31 DEL 14.08.2017 CON LA QUALE È STATO APPROVATO IL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 3/B;
- N° 24 DEL 27.06.2019 CON LA QUALE È STATO APPROVATO IL PIANO DEGLI INTERVENTI N° 4;

RICHIAMATA LA DELIBERAZIONE PROVINCIALE N. 63 DEL 01/07/2020 CON LA QUALE È STATA APPROVATA LA VARIANTE AL PAT N. 1 DI ADEGUAMENTO AL PTCP E ALLA L.R.V. N. 14/2019 SUL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 25 DEL 27/06/2019, PUBBLICATA SUL BUR N. 144 DEL 25/09/2020;

RICHIAMATE LE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO COMUNALE:

- N. 3 DEL 21.02.2023 CON LA QUALE È STATO APPROVATO IL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 5/A;
- N. 14 DEL 30.04.2025 CON LA QUALE È STATO APPROVATO IL PIANO DEGLI INTERVENTI N° 5/B;
- N° 3 DEL 27.02.2024 CON LA QUALE È STATO APPROVATO DEFINITIVAMENTE IL PIANO DEGLI INTERVENTI N° 6 – VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE PER AREE COMMERCIALI DESTINATE A MEDIE STRUTTURE DI VENDITA – AI SENSI DELL'ART. 18 TER DELLA LEGGE REGIONALE 23.04.2004, N° 11 E SMI;
- N° 26 DEL 30.09.2025 CON LA QUALE È STATO APPROVATO DEFINITIVAMENTE IL PIANO DEGLI INTERVENTI N° 7 – ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. N° 11/2004 E DELL'ART. 34 DEL D.LGS. N° 267/2000 PER L'ADEGUAMENTO DEGLI STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI ALL'ART. 17 DEL P.A.Q.E. "I MERCATI DELLE CORTI";

VISTO L'ART. 7 DELLA LEGGE REGIONALE 16.03.2015, N° 4;

AVVISA

CHE, ENTRO 60 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO, GLI AVENTI TITOLO, SE INTERESSATI, POSSONO RICHIEDERE LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI, AFFINCHE' SIANO PRIVATE DELLA POTENZIALITA' EDIFICATORIA LORO RICONOSCIUTA DALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE E SIANO RESE INEDIFICABILI.

LE PROPOSTE, PENA IL MANCATO ACCOGLIMENTO DELLE STESSE, DOVRANNO ESSERE PRESENTATE UTILIZZANDO L'APPOSITO MODELLO ALLEGATO ALL'AVVISO PUBBLICATO SUL SITO DEL COMUNE, E DOVRANNO CONTENERE L'INDIVIDUAZIONE CATASTALE DEGLI IMMOBILI INTERESSATI (ESTRATTO DI MAPPA CON L'INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DEI MAPPALI INTERESSATI), E ESSERE INViate MEDIANTE LE SEGUENTI MODALITÀ:

- posta elettronica certificata all'indirizzo PEC comune.bussolengo@cert.legalmail.it;
- consegna all'Ufficio Protocollo Comunale, durante gli orari di apertura dello stesso;
- spedite tramite servizio postale con raccomandata A.R.

INFORMAZIONI C/O SETTORE URBANISTICA TERRITORIO - SERVIZIO URBANISTICA (TEL: 045/6769993).

IL SINDACO

Dott. Roberto Brizzi
(firmata digitalmente)